



INSTRUMENTO ELECTORAL POR LA

unidad
popular
C.A.B.A.

DIAGNÓSTICO COMUNA 5

El presente informe contiene dos secciones:

PANORAMA SOCIOECONÓMICO: En este apartado realizamos una descripción de los principales indicadores que describen sintéticamente el panorama socioeconómico de la comuna. En el mismo se detalla la situación del empleo e ingresos, las condiciones de vida, la situación habitacional e información seleccionada sobre la salud y la educación. Las fuentes utilizadas incluyen principalmente la Dirección General de Estadística y Censos de la Ciudad de Buenos Aires; el Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas del año 2010; el Diagnóstico Socio-Habitacional elaborado por el Consejo Económico y Social de la Ciudad de Buenos Aires y los informes realizados por la Asesoría General Tutelar.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA: Esta sección apunta a complementar el panorama socioeconómico presentado, con los datos que surgen de la serie de informes "Comunas: Caracterización y Diagnóstico", publicados por el Instituto de Pensamiento y Políticas Públicas en el año 2011. Los mismos aportan cuestiones vinculadas al Desarrollo Urbano, la Educación, los Derechos Humanos y Sociales, la Cultura y los Deportes, los Espacios verdes, otras problemáticas específicas y una caracterización detallada de los barrios.



camino popular

ABSTRACT -COMUNA 5-

- **Ocupación e Ingresos:**

- * La Comuna 5 (2013) tiene una Tasa de Subutilización de la Fuerza de Trabajo (resultado de agregar desocupación y subocupación) del 11,0% (CABA: 14,3%).

- * La población asalariada no registrada en 2013 se elevó al 20,3% (CABA: 26,5%): es la segunda comuna con menor trabajo informal en la CABA.

- * El ingreso promedio fue de \$ 6.992 (CABA: \$ 6.645), corporizándose así como la séptima comuna con mejor nivel de ingresos en la Ciudad.

- **Condiciones de Vida:**

- * Sobre un total de 84.300 hogares, el 15,1% (12.729) tenía ingresos inferiores al valor de la Canasta Total: la Comuna 5 ostenta así el quinto menor índice de hogares con ingresos por debajo del costo de la Canasta Total de consumo en toda la Ciudad.

- * La Comuna 5 presentaba en 2013 un porcentaje algo por debajo del promedio en lo que hace a hogares con Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI). De una población total de 175.338 habitantes, el 6,3% (11.079) presentaba este tipo de déficit socioeconómico: en la Comuna 5 se ubicaba el 5,6% de los habitantes con NBI de la Ciudad.

- **Vivienda:**

- * Concentra el quinto mayor porcentaje de inquilinos de toda la CABA (2013): 33,0% (+0,9 p.p. por sobre el promedio general).

- * Tenía un porcentaje medio de hogares con tenencia irregular de vivienda (2012): sobre un total de 76.846 hogares, 8.750 (el 11,4%) presentaba condiciones irregulares de tenencia. (CABA: 11,6%).

- * El 5,4% de los hogares sufría de hacinamiento total (2013), de los que el 1,0% evidenciaba hacinamiento crítico (más de 3 personas por cuarto). Lo anterior es inferior al promedio de CABA, donde el hacinamiento total es del 10,9%, y el crítico del 1,6%.

- * Acumulaba la séptima mayor proporción de viviendas deshabitadas de la CABA (2010): 21,1% (19.524 viviendas sobre un total de 92.750). CABA, 23,9%.

- * Un total de 2.048 hogares (el 2,7%) no tenía acceso a gas de red (Censo 2010), siendo en consecuencia una de las comunas con menor cantidad de hogares con esta deficiencia; (CABA: 7,8%).

- **Educación:**

- * Predomina la población que asiste a establecimientos educativos de gestión pública: 58,5%; es la octava comuna con mayor índice de asistencia a establecimientos públicos. En la Ciudad, en promedio, el 55,1% asiste a los públicos y el 44,8% a los privados.

- * Tiene un relativamente bajo porcentaje de población de 25 años y más con primario incompleto, la cual asciende al 2,5% (CABA: 3,6%), al igual que respecto a dicha población con estudios secundarios incompletos: 24,9% (CABA: 27,0%).

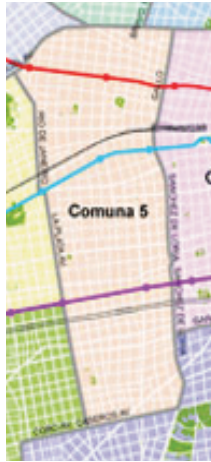
- **Salud:**

- * La población sin cobertura médica paga (y que por ende sólo tiene acceso a la salud pública) en la Comuna 5 asciende al 10,5% (2013): (CABA: 16,8%).

- * La tasa de mortalidad infantil (por cada mil nacidos vivos) para el año 2011 fue de 7,2‰, (CABA: 8,5‰).

PANORAMA SOCIOECONÓMICO

La Comuna 5 está compuesta por los barrios de Almagro y Boedo.



I) Población

Según el Censo 2010 la Comuna 5 posee una población de 179.005 habitantes, que representa el 6,2% de la población total de la CABA. Ocupa una superficie de 6,7 km², lo que implica una densidad poblacional de 26.717 hab./km². (2° en el ranking de las comunas porteñas; promedio CABA: 14.656 hab./km²).

II) Ocupación e Ingresos

- De acuerdo a los datos de la Encuesta Anual de Hogares 2013, la Comuna 5 tiene una Tasa de Desocupación del 5,3% de la PEA (-0,3 puntos porcentuales respecto al total de CABA -5,6%-), una Tasa de Subocupación del 5,7% (-3,0 p.p. por sobre el promedio de CABA -8,7%-) y una Tasa de Subutilización de la Fuerza de Trabajo (resultado de agregar desocupación y subocupación) del 11,0% (-3,3 p.p. en relación al nivel general de CABA: 14,3%). En este sentido, la Comuna 5 tiene la menor tasa de subutilización, junto a la Comuna 12.
- Considerando la población mayor a 10 años, según la misma fuente se tiene que en la Comuna 5 la Tasa de Sobreocupación (aquéllos que trabajan más de 45 horas semanales) en 2013 fue del 32,4%, ubicándose así 2,8 p.p. por sobre el promedio de CABA (29,6%). La Comuna 5 ostenta el quinto mayor nivel de subocupación y de sobreocupación de la Ciudad.
- Respecto a la población ocupada por sector de actividad, se tiene lo siguiente:
 - * En *Industria y Construcción* se desempeña el 10,7% de la población ocupada (CABA: 14,3%).
 - * *Comercio* ocupa al 14,5% de la población ocupada (CABA: 14,2%).
 - * El sector *Servicios* concentra el 74,1% de la población ocupada, siendo así con gran diferencia el sector más relevante (CABA: 70,5%).
- En la Comuna 5, la población asalariada no registrada en 2013 se elevó al 20,3% (en CABA la proporción de trabajo no registrado fue 6,2 p.p. superior: 26,5%): es la segunda comuna con menor trabajo informal -es decir, sin acceso a los

distintos subsistemas de la seguridad social así como al universo de derechos laborales en tanto trabajadores)- en la CABA.

- Según la categoría ocupacional (en lo que hace a la ocupación principal), el promedio de ingresos en la Comuna 5 es el siguiente:

* Patrón o Empleador: \$ 10.859 (-13,3% respecto a CABA -\$ 12.530-).

* Trabajador por Cuenta Propia: \$ 6.912 (+30,5% respecto a CABA -\$ 5.295-).

* Asalariado: \$ 6.893 (+4,0% respecto a CABA -\$ 6.627-).

A nivel agregado, se tiene que el ingreso promedio fue de \$ 6.992 (+5,2% respecto a CABA -\$ 6.645-), corporizándose así como la séptima comuna con mejor nivel de ingresos en la Ciudad.

En este sentido, la Comuna 4 evidencia un relativo nivel de desigualdad, en virtud de que el ingreso de los patrones se ubica un +55,3% por sobre el ingreso promedio general, mientras que los inherentes a los cuentapropistas y asalariados hacen opuesto en un -1,1% y -1,4%, respectivamente.

III) Condiciones de Vida

En virtud de lo anterior, la distribución de hogares correspondientes a la Comuna 5, de acuerdo a sus ingresos en relación con la Canasta Total de consumo de la CABA en el año 2013, fue la siguiente:

* Sobre un total de 84.300 hogares, el 15,1% (12.729) tenía ingresos inferiores al valor de la Canasta Total: la Comuna 5 ostenta así el quinto menor índice de hogares con ingresos por debajo del costo de la Canasta Total de consumo en toda la Ciudad.

* Por su parte, en CABA a nivel general, sobre un total de 1.263.400 hogares, el 19,9% (251.417) no lograba cubrir con sus ingresos el monto de dicha canasta.

El Ingreso Per Cápita Familiar (IPCF) en la Comuna 5 ascendía en 2013 a \$ 5.631, un +6,8% por encima del IPCF medio de CABA (\$ 5.273). En lo inherente al Ingreso Total Familiar (ITF), se tiene que en dicho año promediaba un total de \$ 10.801 (-1,3% inferior al promedio de la Ciudad, de \$ 10.941).

En estas circunstancias, la Comuna 5 presentaba en 2013 un porcentaje algo por debajo del promedio en lo que hace a hogares con Necesidades Básicas Insatisfechas (NBI) en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. De una población total de 175.338 habitantes, el 6,3% (11.079) presentaba este tipo de déficit socioeconómico: en la Comuna 5 se ubicaba el 5,6% de los habitantes con NBI de la Ciudad.

IV) Vivienda

I) Según la EAH 2013, en lo que obedece al régimen de tenencia de los hogares, la Comuna 5 concentra el quinto mayor porcentaje de inquilinos de toda la CABA (junto a la Comuna 13): 33,0% (+0,9 p.p. por sobre el promedio general). Por su parte, el porcentaje de hogares propietarios de la vivienda y el terreno ascendía al 56,7%, en línea respecto al promedio de CABA -56,8%-; mientras, otras formas de ocupación alcanzaron un nivel no menor del 10,3% (CABA: 11,0%)

II) En referencia al tipo de vivienda, en la Comuna 5 el 17,0% son *casas* (CABA: 21,7%), el 78,3% son *departamentos* (CABA: 73,7%), mientras que concentra un nivel de viviendas de "*otro tipo*" (pieza de inquilinato o conventillo, pieza de hotel o pensión, construcción no destinada a la vivienda, rancho o casilla y hotel) en torno al promedio de la Ciudad, las que representan el 4,7% de las viviendas de la comuna.

III) Según datos de 2012, la Comuna 5 tenía un porcentaje medio de hogares con tenencia irregular de vivienda (categoría bajo la cual se contemplan los siguientes supuestos: propietario sólo de la vivienda, ocupante por préstamo, ocupante de hecho y otra situación): sobre un total de 76.846 hogares, 8.750 (el 11,4%) presentaba condiciones irregulares de tenencia. En CABA, este indicador alcanzaba el 11,6% en dicho período.

IV) En lo que respecta a los hogares en condición y situación de hacinamiento se indica que, según datos de 2013, el 5,4% de los mismos sufría de hacinamiento total, de los que el 1,0% evidenciaba hacinamiento crítico (más de 3 personas por cuarto). Lo anterior es inferior al promedio de CABA, donde el hacinamiento total es del 10,9%, y el crítico del 1,6%.

V) Al año 2010, la Comuna 5 acumulaba la séptima mayor proporción de viviendas deshabitadas de la CABA: 21,1% (19.524 viviendas sobre un total de 92.750). A nivel general, en CABA la cuantía de viviendas deshabitadas era relativamente similar: 23,9%.

VI) Al año 2012, la Comuna 5 no concentraba población residente en villas o asentamientos.

VII) Según el Censo 2010, en la Comuna 5 un total de 2.048 hogares (el 2,7%) no tenía acceso a gas de red, siendo en consecuencia una de las comunas con menor cantidad de hogares con esta deficiencia: esto implicaba una diferencia de -5,1 p.p. respecto al promedio de CABA (7,8%).

En conclusión, es factible afirmar que la Comuna 5 no padece de graves inconvenientes de vivienda a nivel general, destacándose a priori un elevado porcentaje de inquilinos.

V) Educación

En la Comuna 5 predomina la población (mayores de 3 años de edad) que asiste a establecimientos educativos de gestión pública: 58,5%, contra un 41,5% que hacen lo propio en establecimientos privados; es la octava comuna con mayor índice de asistencia a establecimientos públicos. En la Ciudad, en promedio, el 55,1% asiste a los públicos y el 44,8% a los privados.

En paralelo, la Comuna 5 tiene un relativamente bajo porcentaje de población de 25 años y más con primario incompleto, la cual asciende al 2,5% (-1,1 p.p. que lo registrado en CABA: 3,6%), al igual que respecto a dicha población con estudios secundarios incompletos: 24,9% (-2,1 p.p. debajo del promedio de CABA, que se ubica en el 27,0%).

VI) Salud

Según la EAH 2013, la población sin cobertura médica paga (y que por ende sólo tiene acceso a la salud pública) en la Comuna 5 asciende al 10,5%: -6,3 p.p. en comparación con lo que acontece a nivel general en CABA, donde dicho porcentaje es del 16,8%.

Según la guía de establecimientos de la web de la Ciudad existen 22 establecimientos públicos de salud en la Comuna. Uno de ellos brinda atención hospitalaria (Hospital de Odontología "José Dueñas"). Mientras que el resto son 3 centros de atención primaria, o médicos de cabecera.

Finalmente, la tasa de mortalidad infantil (por cada mil nacidos vivos) para el año 2011 fue de 7,2‰, siendo factible afirmar que se encuentra en un nivel medio considerando el promedio de la Ciudad: 8,5‰.

En conclusión, se tiene que en lo que respecta a Educación y Salud, la Comuna 5 en líneas generales presenta índices que denotan una relativamente satisfactoria condición de la población en lo que hace a estas cuestiones de vital relevancia.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Caracterización de la Comuna 5

- Los barrios de Almagro y de Boedo que integran esta Comuna nos remiten a una rica historia cultural vinculada al tango (y a Gardel) y a la literatura ("Grupo Boedo"), que ha persistido a lo largo de los años en los innumerables cafés y locales de gastronomía porteños que allí se localizan. Entre ellos los renovados Café Homero Manzi, en la esquina de la Av. San Juan y Boedo, la confitería "Las Violetas", en Medrano y Av. Rivadavia (ambos declarados Áreas de Protección Histórica N°10 y N°11 respectivamente) y el Café Dante (Boedo 745) entre otros.
- En materia de reductos tangueros y de "milongas" podemos mencionar el *Parakultural* (La Catedral) , Sarmiento 4006; *Esquina Carlos Gardel*, Carlos Gardel 3200, *Tango Social Clú*, Medrano 645, en el Barrio de Almagro y *El Zaguán*, Centro Cultural C.S.C y D. Juvenil , Colombres 1669 y la *Galería Tango*, Av. Boedo 722 en el Barrio de Boedo.
- Entre las principales características urbanísticas de esta Comuna podemos mencionar el predominio del tejido residencial, tanto de densidad media- baja como de alta densidad, el bajo porcentaje de espacios verdes y la muy buena accesibilidad, tanto a través de las importantes Avenidas que la atraviesan (Av. Juan de Garay, Av. Pavón, A, San Juan, Av. Independencia, Av. Belgrano, Av. Rivadavia, Av. Díaz Vélez Av. Corrientes, Av. Medrano, Av. Av. Boedo, Av. La Plata) como a través de los subterráneos (Línea A, Línea B y Línea E). La Autopista AU1 (25 de mayo) es una de las vías rápidas de entrada y salida metropolitana (Aeropuerto Internacional Ministro Pistarini, Ezeiza).
- Estas avenidas, además son en su mayoría importantes ejes comerciales de escala barrial, y en algunos casos con algún grado de especialización, como el sector de la Av. Boedo dedicada a la venta de suelas, cueros y artículos de marroquinería. Por el contrario, el sector que concentraba la venta de artículos electrodomésticos y para el hogar en la misma avenida, ha ido desapareciendo.
- A diferencia de la mayoría de los barrios de la ciudad, los barrios que conforman la Comuna 5 no han sido objeto de políticas habitacionales públicas, pues no se localiza ningún Barrio o Conjunto habitacional realizado por el sector público. Si bien el GCBA no tiene identificada ninguna "villa" o "asentamiento precario", existen situaciones de precariedad y hacinamiento habitacional en numerosos inmuebles tomados y en hoteles e inquilinatos. La

SIGEN y la Defensoría del Pueblo de la Ciudad, han consignado nuevos asentamientos urbanos (NAU), en Almagro pero se desconoce la población afectada.

- Otra característica de la Comuna, es la ausencia de tejido industrial y desde el punto de vista de las actividades se destacan los servicios y el comercio.
- En materia de salud pública, forma parte del área de influencia del Hospital Durand y el único Hospital que allí se localiza es el de Odontología. También debe mencionarse, aunque en al esfera de la salud privada, la prestación del Hospital Italiano.
- Desde el punto de vista de la dinámica inmobiliaria, en los últimos años se evidencia una mayor oferta de emprendimientos residenciales a estrenar, en particular en el Barrio de Almagro, que forma parte de los seis primeros barrios en superficie autorizada para construir viviendas de la ciudad y forma parte de los cinco Barrios con mayores precios relativos de inmuebles residenciales nuevos de la ciudad, superando el valor promedio del metro cuadrado al barrio de Caballito.

Otros indicadores sociales relevantes:

- N° Establecimientos educativos: 139
- N° Establecimientos de salud: 22
- Derechos Humanos y Sociales: Según la guía de establecimientos de la Ciudad existen 8 establecimientos públicos en este ítem entre los que se incluyen centros de la mujer, juegotecas, hogares y servicios sociales.
- Cultura: Según la guía de establecimientos de la Ciudad existen 7 establecimientos públicos, que corresponden a 4 centros culturales, dos conservatorios de música (el de la Ciudad y el Manuel de Falla) y una biblioteca.
- Deportes: En el buscador de Clubes de Barrio se registran 3 clubes en Boedo y ninguno en Almagro.
- Superficie de espacios verdes: 2,9 has (12 espacios verdes, 3 plazas y 8 plazoletas) un coeficiente de 0,02 hectáreas cada mil habitantes.

Problemáticas Comuna 5:

Problemáticas según Informe IPy PP- 2010, Coordinado por S. Cavallari:

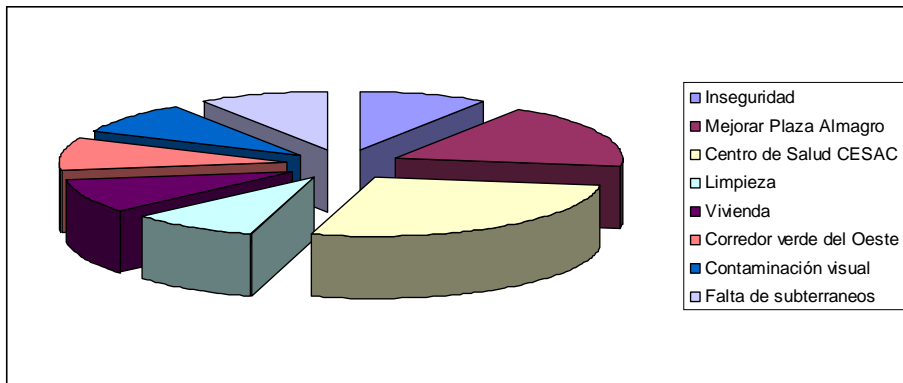
- Inseguridad
- Problema habitacional (casas tomadas)

- Salud (sólo hospital público de odontología José Dueñas)
- Mantenimiento y mejoramiento de Plaza Almagro
- Estado edilicio de escuelas
- Limpieza de calles y veredas

Principales problemas identificados según Informe Comisión Descentralización 2010, Coordinado P. Pirez:

Entre los principales problemas identificados por los encuestados se encuentran el de del Centro de Salud CE SAC, la necesidad de mejoramiento de la plaza Almagro, la inseguridad, la falta de subterráneos, la limpieza, la contaminación visual, la vivienda y el Corredor verde del Oeste.

Comuna 12: Principales problemas identificados (%)



Fuente: Elaboración en base a encuestas realizadas por la Comisión de Descentralización y Participación de la Legislatura de la CABA. 2010

Las problemáticas mencionadas en la encuesta realizada fueron: la salud, también se hace referencia al estado edilicio de las escuelas y a la necesidad de mejoramiento y mantenimiento de la Plaza Almagro. Con respecto a las intervenciones realizadas en la reunión de comunas los principales problemas a los que se hace mención es a la cuestión de la inseguridad y los problemas habitacionales, especialmente las casas tomadas.

Durante las reuniones varios integrantes mencionaron que al dar solución a los problemas habitacionales de la comuna se solucionarían los problemas relacionados con la inseguridad.

Con respecto a la salud, tema mencionado en las encuestas como problemática, se observa que no hay hospitales públicos en la Comuna, a excepción del Hospital de Odontología "José Dueñas", y sólo existen centros de atención primaria o médicos de cabecera. Por otro lado, en el último año el CESAC N°38 que funciona en Almagro ha

sufrido problemas de presupuesto e infraestructura. Por lo cual los vecinos y organizaciones sociales de la zona han realizado diversos reclamos en pos de regularizar la situación del centro sanitario y han reclamado aumentar el presupuesto, insumos y personal del mismo. En este marco, es que los vecinos señalan en la encuesta el CESAC 38 como una de las problemáticas de la comuna.

Por último, al igual que ha sucedido en otras comunas, las temáticas abordadas durante la reunión apuntaron principalmente a discutir sobre el proceso de organización y la modalidad política de implementación de comunas en la ciudad.

Principales problemáticas identificadas desde el punto de vista urbanístico (Según Informe IP y PP 2010, Diagnóstico urbanístico y dinámica inmobiliaria por Comuna, P. Ciccolella e I. Mignaqui, 2010).

- Bajo porcentaje de espacios verdes públicos y falta de mantenimiento de los existentes
- Ausencia de una política de rehabilitación integral del stock construido de la Comuna
- Falta de ordenamiento de los corredores comerciales a cielo abierto (ejes de principales avenidas)
- Impacto territorial y ambiental de la Autopista AU 1 (25 de mayo) y situación del bajo autopista
- Polución sonora en Avenidas
- Casas tomadas y población con hacinamiento habitacional (hoteles e inquilinatos)
- Presión inmobiliaria sobre los lotes vacantes y propiedades antiguas (aumento sostenido de los precios de las propiedades a estrenar, en particular en el Barrio de Almagro)

Caracterización de los barrios

1 Barrio de Almagro

Breve historia:

¿Qué fue Almagro antes de ser Almagro? Fue un terreno llano y fértil que tuvo mucha circulación ya que en esa zona corrió uno de los primeros caminos de Buenos Aires. Se lo llamaba camino de los huesos porque los arcos, que se hacían por Castro Barros y Medrano rumbo a los mataderos, terminaban dejando un tendal de osamentas de animales. Este camino era apisonado por nuevos arcos conformando uno de los

mejores senderos para la tropilla, sobre todo en invierno cuando las carretas corrían el riesgo de hundirse en zonas pantanosas y sin camino firme.

En 1839 Julián Almagro compró tierras en la zona, 18 hectáreas, y unos años más tarde donó terrenos para que se construyera la estación del primer tren que circuló en el país. Esa estación se ubicó en la esquina de Lezica y Ángel Peluffo. Funcionó durante 30 años, desde 1857. Por haber sido donado por Almagro, llevó ese nombre el cual luego se usó también para bautizar a los alrededores.

Almagro fue zona de quintas antes y después del paso del tren. Si bien el tren dio al barrio un giro fundamental, la evolución se afirmó como nunca a partir del tranvía. Pero también fue la fiebre amarilla la que terminó provocando un cambio profundo. Muchos porteños de clase alta abandonaron el centro de la Ciudad y se instalaron en sus quintas, desde ese momento nunca más volvieron al centro.

Hoy en día conocemos a este barrio como uno de los más tradicionales de la Ciudad y muy relacionado con el tango y los típicos cafés porteños. Por sus calles y bares circularon muchos de los grandes del tango y Almagro tiene el privilegio de ser el primer escenario que escuchó cantar a Carlos Gardel. El zorzal fue alumno del Colegio Salesiano Pio IX y cantó en su corro en la parroquia San Carlos ubicada en Quintino Bocayuba e Hipólito Irigoyen. Además, Gardel, en sus inicios solía cantar en un bar que se encontraba en la avenida Rivadavia 3824. Lo hacía con su compañero, al que él apodaba el Negro Congo. Gardel cantaba un par de canciones y Congo pasaba el sombrero para recaudar algunas monedas. (Fuente: PROGRAMA PASIÓN POR BUENOS AIRES, Historias de barrios, Buenos Aires).

Límites:

Río de Janeiro, Avenida Rivadavia, Avenida La Plata, Avenida Independencia, Sánchez de Loria, Sánchez de Bustamante, prolongación virtual de Sánchez de Bustamante (puente peatonal), Sánchez de Bustamante, Avenida Díaz Vélez, Gallo, Avenida Córdoba, Avenida Estado de Israel, Avenida Ángel Gallardo.

2. Barrio de Boedo

Breve historia:

Este barrio debe su nombre a Mariano Joaquín Boedo, prócer de la independencia argentina y diputado nacional por la provincia de Salta. Fue abogado y jurisconsulto. Participó activamente de las jornadas de 1816 que aquel 9 de julio declararon la independencia de las Provincias Unidas del Río de la Plata del rey de España. Como Vicepresidente del Congreso de Tucumán fue uno de los firmantes del Acta de la Independencia. Nuestra Ciudad rescató su recuerdo y lo incorporó al catastro municipal el 6 de marzo de 1882, dando origen a la calle que hoy lleva su nombre, por iniciativa del entonces presidente de la Corporación Municipal Torcuato de Alvear.

Con el correr del tiempo la zona semi-rural que rodeaba la calle Boedo se fue transformando. Era una importante vía de circulación utilizada por vehículos de

tracción a sangre y por tropillas de animales arriadas a los antiguos mataderos. Más adelante, y con la llegada de los primeros tranvías, la zona se pobló y se convirtió en barrio.

El barrio fue habitado por inmigrantes que pronto comenzaron a organizarse. Las nuevas corrientes políticas definidas por anarquistas y socialistas se hacían presentes y se expresaban culturalmente con grupos literarios y artísticos, además, diferentes expresiones del tango como un nuevo mensaje social suburbano surgían en la zona.

El Grupo Boedo, parte integrante de la historia del barrio

En Boedo 837/39, un local ubicado en el fondo de la construcción que ha llegado a nuestros días, Antonio Zamora se reunía con jóvenes escritores; Elías Castelnuovo, Álvaro Yunke, Leonidas Barletta, Roberto Arlt, Nicolás Olivari, Roberto Mariani, y otros, que constituyeron el "Grupo Boedo". Eran jóvenes proletarios representativos de intereses de perfil popular coherente con su formación política y su calidad de vida. Expresaban las necesidades de cambio ante una sociedad cargada de injusticias sociales, desequilibrios e iniquidades, en una realidad que ellos estaban convencidos de poder cambiar.

La contraparte del "Grupo Boedo" era el llamado "Grupo Florida", que se reunía en un local de la calle Tucumán, a escasos metros de Florida, de ahí su nombre. Escribían en la publicación Martín Fierro, representaban otra realidad y se dirigían a otro público. La ubicación geográfica de estos grupos es significativa si pretendemos establecer un plano de comparación. Oliverio Gironde, Leopoldo Marechal, Gonzáles Lanuza, Jorge Luís Borges, Jacobo Fijman, y Roberto Ledesma son los más representativos de un grupo donde predominó la expresión poética, cargada de influencias caricaturescas, metáforas y rasgos irónicos que le otorgaban cabida a un público determinado, incorporando nuevas tendencias europeas.

Un barrio en donde se respira tango

El tango es otra de las expresiones populares que recalaron en Boedo. No es casualidad que sus cafés históricos hayan sido campos propicios para el encuentro de los nuevos músicos tangueros, lugares para dar rienda suelta a su vena poética y musical y a compartir espacios de encuentro. Su carácter de barrio residencial y tranquilo, su efervescencia cultural que originó a un nutrido grupo de escritores reunidos bajo el nombre de Grupo Boedo, el tango y la vida deportiva completan el cuadro de la diversidad y la riqueza cultural de este barrio que nos regala imágenes características de la porteñidad. (Fuente: "Boedo, un barrio con historias", Publicación de la Comisión para la Preservación del Patrimonio Histórico Cultural de la Ciudad de Buenos Aires, GCBA, Buenos Aires, 2006).

Límites:

Sánchez de Loria, Carlos Calvo, Sánchez de Loria, Avenida Caseros, Avenida La Plata, Avenida Independencia.